E L Ő T E R J E S Z T É S

Szerb Nemzetiségi Önkormányzat Magyarcsanád Képviselő-testületének

2026. december 1. napján tartandó

közmeghallgatással egybekötött rendes, nyílt ülésére

Elnöki beszámoló a 6932 Magyarcsanád, Templom tér 4. szám alatti ingatlan eseti bérbeadásairól

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szerb Nemzetiségi Önkormányzat Magyarcsanád a 27/2025. (IX.16.) SZNÖ határozatában kérelemmel fordult Magyarcsanád Községi Önkormányzathoz, hogy a használatában lévő, önkormányzati tulajdonban álló 6932, Magyarcsanád, Templom tér 4. szám alatti ingatlan vonatkozásában tulajdonosi hozzájárulást kérjen annak további, eseti jellegű bérbeadására.

Magyarcsanád Községi Önkormányzat a 2025. 09.25. napján megtartott képviselő-testületi ülésen hozzájárult eseti jellegű bérbeadáshoz. Fentiekhez csatlakozott a Román Nemzetiségi Önkormányzat Magyarcsanád a 36/2025. (IX.16.) RNÖ. határozatával, tekintettel arra, hogy a tárgyi ingatlan a két nemzetiségi önkormányzat térítésmentes használatában áll. A befolyt bevételen fele-fele arányban osztoznak.

A Szerb Nemzetiségi Önkormányzat éves beszámolóval tartozik a megkötött bérleti szerződésekről.

2026. évben 3 rendezvényre került sor a szerb-román nemzetiségi házban:
- 2026.05.02. Gyenge Jánosné
- 2026.06.13. Farkasné Kóródi Tünde
- 2026.08.08. Graur József.

Alkalmanként 25.000.- Ft került kiszámlázásra, illetve 2 havi kaució. A rendezvények mindhárom esetben probléma nélkül lezajlottak, a kaució mindhárom bérlőnél teljes mértékben visszafizetésre kerültek. A Szerb Nemzetiségi Önkormányzat részére az összes bérleti díj fele számít bevételnek, mindösszesen 37.500.- Ft. A befolyt összeg a nemzetiségi ház kisebb karbantartási munkálataira, az épület állagmegóvására lett fordítva.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

.../2026. (12.01.) SZNÖ. határozat
Tárgy: Elnöki beszámoló a 6932 Magyarcsanád, Templom tér 4. szám alatti ingatlan eseti bérbeadásairól

Határozati javaslat

A Szerb Nemzetiségi Önkormányzat Magyarcsanád Képviselő-testülete megtárgyalta a 2026. évi 6932 Magyarcsanád, Templom tér 4. szám alatti ingatlan eseti bérbeadásairól készült beszámolót, és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Kollár Ferenc Boldizsár elnök

Határozatról értesítést kap:
- Kollár Ferenc Boldizsár Szerb Nemzetiségi Önkormányzat Magyarcsanád elnöke
- Ruzsity Emil és Ruzsity Boglárka képviselők
- Rotár László a Román Nemzetiségi Önkormányzat Magyarcsanád elnöke
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Irattár

Magyarcsanád, 2026. november 19.



Kollár Ferenc Boldizsár sk.
elnök