

**Magyarcsanád Községi Önkormányzat
Képviselő-testületi előterjesztés**

2025. október 30.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Magyarcsanád, Fő u. 49. szám alatti ingatlan hasznosításához

Előterjesztő: Farkas János, polgármester

Ügyiratszám: Mcs/101-107/2025.

Melléklet: -

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jogi csoportjának vezetője

.....
dr. Dohány-Szilágyi Tímea
jogi csoportvezető sk.

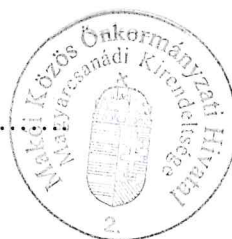


A döntéshozatal módja: egyszerű / minősített többség

Véleményezésre megküldve: -

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**

.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző sk.



**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**

.....
Farkas János
polgármester





Magyarcsanád Község Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Ikt.sz: Mcs/101-107/2025.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Magyarcsanád, Fő u. 49. sz. ingatlan hasznosításához

Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarcsanád

Tisztelt Képviselő-testület!

A 6932 Magyarcsanád, Fő u. 49. sz. alatti ingatlan Magyarcsanád Községi Önkormányzat tulajdonában áll.

Fenti ingatlant a Magyarcsanád Községi Önkormányzat a Magyarcsanádi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat térítésmentes használatába adta rendezvények lebonyolítása érdekében, azzal, hogy a közüzemi költségeket a nemzetiségi önkormányzat fizeti meg.

A 2025. október 07. napján megtartott Magyarcsanádi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületi ülésén a nemzetiségi önkormányzat kezdeményezte, hogy az ingatlant közvetlenül hasznosíthassák tovább, a tulajdonos Magyarcsanád Községi Önkormányzat hozzájárulásával.

A hasznosításra eseti bérbeadás útján kerülne sor, a bérbeadással kapcsolatos jogok és kötelezettségek vonatkozásában közvetlenül a nemzetiségi önkormányzat járna el, a szükséges eseti megrendelő vagy bérleti szerződés aláírására a nemzetiségi önkormányzat elnöke lesz jogosult. Az egységes bérleti díjat a nemzetiségi önkormányzat határozza meg képviselő-testületi határozatában.

Fentiekre tekintettel a következő határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Magyarcsanád Községi Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól** szóló **11/2019. (IX.27.) önkormányzati rendelet 12. § (2)** bekezdésében kapott felhatalmazás alapján akként dönt, hogy **tulajdonosi hozzájárulását** adja a Magyarcsanádi Cigány Nemzetiségi Önkormányzatnak (6932 Magyarcsanád, Templom tér 1., képviseli: Raffael Hajnalka elnök) a **6932 Magyarcsanád, Fő u. 49. sz. alatti ingatlan tovább-hasznosításához, 2025. november hó 01. napjától kezdődően**, azzal, hogy az eseti bérbeadás során befizetésre kerülő bérleti díj a nemzetiségi önkormányzatot illeti meg.

Határidő: 2025. november 01.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Magyarcsanád Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Magyarcsanádi Kirendeltség
- Magyarcsanádi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat (6932 Magyarcsanád, Templom tér 1., képviseli: Raffael Hajnalka elnök)
- Irattár

Magyarcsanád, 2025. október 22.

Farkas János
polgármester

