

Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. január 22. napján 13:30 órakor megtartott

rendkívüli, nyílt ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

1/2026. (I.22.) Képviselő-testületi határozat	Napirend elfogadása
2/2026. (I.22.) Képviselő-testületi határozat	Magyarcsanád község közigazgatási területét érintő közoktatási intézmény beiskolázási körzetének véleményezése
3/2026. (I.22.) Képviselő-testületi határozat	A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Makói Csoportjának nyújtott támogatás elszámolása
4/2026. (I.22.) Képviselő-testületi határozat	Tóth-Pál Lászlóné alpolgármester szavazásból történő kizárása a „Művelődési Ház és Könyvtár iránti helyiségbérleti kérelmek elbírálása” tárgyú előterjesztés I. és II. határozati javaslata vonatkozásában
5/2026. (I.22.) Képviselő-testületi határozat	Művelődési Ház és Könyvtár iránti helyiségbérleti kérelem elbírálása – Magyarcsanádért Egyesület
6/2026. (I.22.) Képviselő-testületi határozat	Művelődési Ház és Könyvtár iránti helyiségbérleti kérelem elbírálása – Magyarcsanádért Egyesület
7/2026. (I.22.) Képviselő-testületi határozat	Művelődési Ház és Könyvtár iránti helyiségbérleti kérelem elbírálása – Czirbus Gábor - 6900 Makó, Eszperantó utca 1/C
8/2026. (I.22.) Képviselő-testületi határozat	Döntés Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere megkeresésével kapcsolatban
9/2026. (I.22.) Képviselő-testületi határozat	Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázati felhívásra

Jegyzőkönyv

Készült Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. január 22. napján 13:30 órakor megtartott rendkívüli, nyílt ülésén.**

Az ülés helye: Községháza tárgyalóterme (6932 Magyarcsanád, Templom tér 1.)

Jelen vannak:

Farkas János	polgármester
Tóth-Pál Lászlóné	alpolgármester
Dr. Aboul-Hosn Hussein	képviselő
Ficsór János	képviselő
Kővári Róbert	képviselő
Máté Gábor Antal	képviselő
Somodi Istvánné	képviselő

Jelen vannak továbbá:

dr. Bodnár Gréta	jegyző
Répa Renáta	igazgatási ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Farkas János polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket a mai rendkívüli, nyílt ülésen. Megállapítom, hogy a 7 fő képviselőből 7 fő jelen van. A képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitom. Ismertetem az ülés napirendi pontjait:

- 1.) Magyarcsanád község közigazgatási területét érintő közoktatási intézmény beiskolázási körzetének véleményezése**
Előadó: Farkas János polgármester
- 2.) A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Makói Csoportjának nyújtott támogatás elszámolása**
Előadó: Farkas János polgármester
- 3.) Művelődési Ház és Könyvtár iránti helyiségbérleti kérelmek elbírálása**
Előadó: Farkas János polgármester
- 4.) Döntés Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere megkeresésével kapcsolatban**
Előadó: Farkas János polgármester
- 5.) Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázati felhívásra**
Előadó: Farkas János polgármester

Farkas János polgármester: Kérem, hogy aki a napirendi pontokkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

1/2026. (I.22.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Napirend elfogadása

HATÁROZAT

Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. január 22. napján 13:30 órakor megtartott rendkívüli, nyílt ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1.) Magyarcsanád község közigazgatási területét érintő közoktatási intézmény beiskolázási körzetének véleményezése

Előadó: Farkas János polgármester

2.) A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Makói Csoportjának nyújtott támogatás elszámolása

Előadó: Farkas János polgármester

3.) Művelődési Ház és Könyvtár iránti helyiségbérleti kérelmek elbírálása

Előadó: Farkas János polgármester

4.) Döntés Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere megkeresésével kapcsolatban

Előadó: Farkas János polgármester

5.) Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázati felhívásra

Előadó: Farkas János polgármester

Felelős: Farkas János polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Erről értesítést kap:

- Magyarcsanád Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Irattár

1. Napirendi pont

Magyarcsanád község közigazgatási területét érintő közoktatási intézmény beiskolázási körzetének véleményezése

Farkas János polgármester: Első napirendi pont Magyarcsanád község közigazgatási területét érintő közoktatási intézmény beiskolázási körzetének véleményezése. Az előterjesztés mellékletét képezi a beiskolázási körzethatárok tervezete. Egyetlen észrevételem van, hogy Nagylaknál miért nem Magyarcsanád van megjelölve? Ez megállapodás kérdése?

dr. Bodnár Gréta jegyző: Nem megállapodás kérdése, ez a tankerület döntése. Ez nem azt jelenti, hogy nem jöhetnek a gyerekek Magyarcsanádra iskolába, hanem azt, hogy ha Makóra szeretnének menni, akkor ott kötelező felvenni. Nem is jelölheti ki a tankerület Magyarcsanádott kötelező felvételnek, mert az egyházi fenntartású.

Farkas János polgármester: Köszönöm. Kérdés, észrevétel a napirendi ponthoz? Megállapítom, hogy nincs. Kérem, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

2/2026. (I.22.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Magyarcsanád község közigazgatási területét érintő közoktatási intézmény beiskolázási körzetének véleményezése

HATÁROZAT

1. Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva támogatja a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ által meghatározott, Magyarcsanád község közigazgatási területét érintő közoktatási intézmény beiskolázási körzethatár tervezetét.

2. Magyarcsanád község polgármestere felkéri a jegyzőt, hogy a véleményről írásban tájékoztassa a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ igazgatóját.

Határidő: 2026. február 13.

Felelős: polgármester, jegyző

Erről értesítést kap:

- Magyarcsanád Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Magyarcsanádi Kirendeltség
- Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ (6800 Hódmezővásárhely, Andrásy út 28.)
- Irattár

2. Napirendi pont

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Makói Csoportjának nyújtott támogatás elszámolása

Farkas János polgármester: Következő napirendi pont a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Makói Csoportjának nyújtott támogatás elszámolása tárgyában. 50.000,-Ft támogatást nyújtottunk a tavalyi évben is, megérkezett az elszámolás, melyet a támogatási kérelmüknek megfelelően használtak fel. Kérdés, észrevétel a napirendi ponthoz? Megállapítom, hogy nincs. Kérem, hogy aki az előterjesztéssel egyetért, kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

3/2026. (I.22.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Makói Csoportjának nyújtott támogatás elszámolása

HATÁROZAT

Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati támogatásról szóló 20/2017 (XII.22.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva elfogadja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Makói Csoportja (6900 Makó, Csanád vezér tér 18-20.) részére 2025. évben nyújtott mindösszesen 50.000,- Ft, azaz ötvenezer forint támogatásról szóló szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Magyarcsanád Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Magyarcsanádi Kirendeltség
- Magyar Máltai Szeretetszolgálat Makói Csoportja (6900 Makó, Csanád vezér tér 18-20.)
- Irattár

3. Napirendi pont

Művelődési Ház és Könyvtár iránti helyiségbérleti kérelmek elbírálása

Farkas János polgármester: Következő napirendi pont a Művelődési Ház és Könyvtár iránti helyiségbérleti kérelmek elbírálása. Az előterjesztés első és második határozati javaslata a Magyarcsanádért Egyesület kérelmére vonatkozik egy farsangi bál és egy nőnap rendezvény megrendezése céljából, a harmadik határozati javaslat pedig Czirbus Gábor, a FIDESZ-KDNP országgyűlési képviselő-jelöltjének kérelmére vonatkozik, aki szeretne egy bemutatkozó fórumot tartani a Művelődési Házban. Kérdés, észrevétel a napirendi ponthoz?

Tóth-Pál Lászlóné alpolgármester: Mint a Magyarcsanádért Egyesület elnöke szeretném a testületet tájékoztatni, hogy ez a két rendezvény a Nemzeti Közművelődési Alap pályázatából valósul meg. A farsangi rendezvény meghívásos alapú lesz, ami egy vacsorával egybekötött tiszteletjegyes bál, melyen Csikota József és zenekara fogja szolgáltatni a zenét. A márciusi nőnap rendezvény mindenkire vonatkozik, de regisztrációhoz kötött, hiszen a Művelődési Háznak is van egy befogadóképessége. Szeretném bejelenteni személyes érintettségem, és kérem kizárásom az előterjesztés I. és II. határozati javaslata vonatkozásában.

Farkas János polgármester: Rendben, kérem, hogy szavazzunk erről.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

4/2026. (I.22.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Tóth-Pál Lászlóné alpolgármester szavazásból történő kizárása a „Művelődési Ház és Könyvtár iránti helyiségbérleti kérelmek elbírálása” tárgyú előterjesztés I. és II. határozati javaslata vonatkozásában

HATÁROZAT

Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Tóth-Pál Lászlóné alpolgármestert a „Művelődési Ház és Könyvtár iránti helyiségbérleti kérelmek elbírálása” tárgyú előterjesztés I. és II. határozati javaslata vonatkozásában az általa bejelentett személyes érintettség okán a szavazásból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Magyarcsanád Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Irattár

Farkas János polgármester: Kérem, hogy aki az egyes számú határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2026. (I.22.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Művelődési Ház és Könyvtár iránti helyiségbérleti kérelem elbírálása – Magyarcsanádért Egyesület

HATÁROZAT

1.) Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló 6932 Magyarcsanád, Fő utca 54. szám alatti Művelődési Ház nagytermet, színpadot, öltözőket, előteret, büféhelyiséget és mellékhelyiségeket a berendezési tárgyakkal együtt **2026. február 7. napjára**, a Magyarcsanádért Egyesület (Székhely: 6932 Magyarcsanád, Fő utca 29., adószám: 18729087-1-06, képviseli: Tóth-Pál Lászlóné elnök) részére, a farsangi bál lebonyolítása céljából **térítésmentesen** használatba adja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal, illetve 2026. február 7.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Magyarcsanád Község Polgármestere

- Makói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Magyarcsanádért Egyesület 6932 Magyarcsanád, Fő utca 29. - kérelmező
- Ficsór János, közösségsszervező
- Irattár

Farkas János polgármester: Kérem, hogy aki a kettes számú határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevők száma: 6 fő.

A képviselő-testület 6 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

6/2026. (I.22.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Művelődési Ház és Könyvtár iránti helyiségbérleti kérelem elbírálása – Magyarcsanádért Egyesület

HATÁROZAT

1.) Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló 6932 Magyarcsanád, Fő utca 54. szám alatti Művelődési Ház nagytermet, színpadot, öltözőket, előteret, büféhelyiséget és mellékhelyiségeket a berendezési tárgyakkal együtt **2026. március 6. 14:00 – 20:00 óra közötti időtartamra**, a Magyarcsanádért Egyesület (Székhely: 6932 Magyarcsanád, Fő utca 29., adószám: 18729087-1-06, képviseli: Tóth-Pál Lászlóné elnök) részére, a nőnapi bál lebonyolítása céljából **térítésmentesen** használatba adja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal, illetve 2026. március 6.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Magyarcsanád Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Magyarcsanádért Egyesület 6932 Magyarcsanád, Fő utca 29. - kérelmező
- Ficsór János, közösségsszervező
- Irattár

Farkas János polgármester: Kérem, hogy aki a hármas számú határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2026. (I.22.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Művelődési Ház és Könyvtár iránti helyiségbérleti kérelem elbírálása – Czirbus Gábor - 6900 Makó, Eszperantó utca 1/C

HATÁROZAT

1.) Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló 6932 Magyarcsanád, Fő utca 54. szám alatti Művelődési Ház nagytermet, színpadot, öltözőket, előteret, büféhelyiséget és mellékhelyiségeket a berendezési tárgyakkal együtt **2026. január 22. 16:00 és 19:00 óra közötti időtartamra**, Czirbus Gábor (Lakcím: 6900 Makó, Eszperantó utca 1/C., adóazonosító: **8414510124**) részére, bemutatkozó fórum megtartása céljából bruttó **10.000,- Ft, azaz bruttó tízezer forint bérleti díj ellenében** használatba adja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal, illetve 2026. január 22.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Magyarcsanád Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Czirbus Gábor 6900 Makó, Eszperantó utca 1/C - kérelmező
- Ficsór János, közösségszervező
- Irattár

4. Napirendi pont

Döntés Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere megkeresésével kapcsolatban

Farkas János polgármester: Következő napirendi pont döntés Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere megkeresésével kapcsolatban. Bizonyára mindenki olvasta az előterjesztést. Kétségtelen tény, hogy az a vélhető tervezet, ami kikerült a köztudatba, az kizárt dolog, hogy bármely magyar állampolgárnak vagy vállalkozásnak jó lehet. Szita Károly polgármester úr írt egy megkeresést azzal kapcsolatban, hogy foglaljunk állást ezzel kapcsolatban. Kérdés, észrevétel a napirendi ponthoz? Megállapítom, hogy nincs. Kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2026. (I.22.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Döntés Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere megkeresésével kapcsolatban

HATÁROZAT

Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szita Károly, a Megyei Jogú Városok Szövetsége Elnökének a Tisza Párt „Magyarország 2027-2035 konvergenciaprogram” címen összeállított adóemelési- és megszorító csomagjára vonatkozó megkeresését, és a Tisza Párt

„Magyarország 2027-2035 konvergenciaprogramjával kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

1. Elutasítjuk a jövedelemadó és munkaterhek emelését!

Településünk érdeke az alacsony adóteher, amely hatékonyan szolgálja a helyi munkavállalók és munkáltatók érdekeit, valamint azok megerősödését. Nyugdíjasaink pedig egy végigdolgozott élet után méltán érdemlik meg, hogy nyugdíjukat ne terhelje adó.

2. Elutasítjuk a családtámogatások és gyermekek ellátásának bármily nemű csökkentését!

Meggyőződésünk, hogy a településünkön élő gyermekes családok érdekét nem szolgálja a családtámogatási rendszer drasztikus átalakítása. Továbbá kifejezetten hátrányosan érintene minden gyermekes családot az egészségügyi ellátáshoz való hozzáférés korlátozása. A településen élők érdeke a családtámogatási rendszer további bővítése, az adókedvezmények rendszerének kiszélesítése és a gyermekek ingyenes orvosi ellátásának fenntartása.

3. Elutasítjuk a vállalkozások és gazdasági szereplők terheinek növelésére tett kísérleteket!

Az önkormányzatok pénzügyi működésének egyik alapja a vállalkozások által befizetett adó. Ennek drasztikus megemelésével nemcsak az érintett vállalkozások versenyképessége kerülne veszélybe, de az általuk biztosított munkahelyek is. Arról nem is beszélve, hogy maga az önkormányzat működése is ellehetetlenülne.

4. Elutasítjuk az ingatlanok megadóztatását és az autók ÁFA-emelését!

A településen élő családok szinte mindegyike vagy saját lakásban, vagy albérletben lakik, ezért őket érzékenyen érintené az ingatlaneladás és bérleti díjak megadóztatása, ami megnehezítené a költözést és megdrágítaná a lakhatást. Emellett polgáraink jelentős részének a munkába járás elengedhetetlen része az autóhasználat, az ÁFA-emelés pedig megnehezítené az új autó vásárlását vagy családi autóra váltást.

5. Elutasítjuk az állami nyugdíjrendszer megszüntetését, privatizálását!

A településünkön élő nyugdíjasok veszélybe kerülnének egy olyan intézkedéssel, amelyben az állami ellátórendszert a magánpénztári rendszer váltaná fel. A nyugdíjak ki lennének szolgáltatva a piac ingadozásainak a befizetések mértékétől függetlenül.

6. Elutasítjuk a szociális és jóléti ellátások megszüntetését, privatizálását!

Az ingyenes egészségügyi ellátás kivezetése veszélyezteti az egészségügyi ellátáshoz való egyenlő hozzáférést és nem szolgálja egyetlen önkormányzat

céljait sem. Az alacsony jövedelműek kerülnének a legnehezebb helyzetbe, akik csak sürgősségi vagy a lényegesen gyengébb ellátásban részesülnének.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Magyarcsanak Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Magyarcsanádi Kirendeltség
- Szita Károly, a Megyei Jogú Városok Szövetségének Elnöke
- Irattár

5. Napirendi pont

Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázati felhívásra

Farkas János polgármester: Utolsó napirendi pont pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázati felhívásra. Már korábban is adtunk be pályázatot a Hivatal melléképületére vonatkozóan, ahol szeretnénk egy karbantartó műhelyt kialakítani. A tervező a korábbi tervek alapján elkészítette az építési normagyűjtemény szerinti költségvetést, amely jelenleg 53.837.594,- Ft. Kérdés, észrevétel a napirendi ponthoz?

Tóth-Pál Lászlóné alpolgármester: Önerőt kell biztosítani?

Farkas János polgármester: Nem, 60 millió forintba lehet pályázni.

Kővári Róbert képviselő: Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Farkas János polgármester: Köszönöm. A pályázat előkészítésére és egyéb költségek fedezésére van lehetőség a pályázatban, ugye?

dr. Bodnár Gréta jegyző: Igen, maximum 7%-ot lehet fordítani nyilvánosságra, pályázatírásra, projektmenedzsmentre, műszaki ellenőrzésre, szükség esetén energetikai tanúsítványra.

Farkas János polgármester: Köszönöm. További kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy nincs. Kérem, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő.

A képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2026. (I.22.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázati felhívásra

HATÁROZAT

1) Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázati kiírásra pályázatot kíván benyújtani, az önkormányzat tulajdonában lévő karbantartó műhely átalakítására, amellyel megoldottá válna az önkormányzati géppark állomány tárolása és karbantartása, továbbá a közfoglalkoztatáshoz kapcsoló eszközállomány tárolása, raktárhelyiség és műhely kialakítása, valamint az udvar betonozása.

2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatos nyilatkozatok megtételére, szerződések és egyéb szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Farkas János, polgármester

Határidő: 2026. február 16.

A határozatról értesül:

- Magyarcsanád Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Magyarcsanádi Kirendeltsége
- Irattár

Farkas János polgármester: Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a mai napirendeket megtárgyalta. A képviselő-testület ülését 13:50 perckor bezárom, köszönöm a megjelenést.

k.m.f.

Farkas János
polgármester



dr. Bodnár Gréta
jegyző



MAGYARCSANÁD KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

M e g h í v ó

Magyarcsanak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. január 22. (csütörtök) 13³⁰ órakor

rendkívüli, nyílt ülést tart,

amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Községháza** (6932 Magyarcsanak, Templom tér 1.)

N A P I R E N D

- 1.) **Magyarcsanak község közigazgatási területét érintő közoktatási intézmény beiskolázási körzetének véleményezése**
Előadó: Farkas János polgármester
- 2.) **A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Makói Csoportjának nyújtott támogatás elszámolása**
Előadó: Farkas János polgármester
- 3.) **Művelődési Ház és Könyvtár iránti helyiségbérleti kérelmek elbírálása**
Előadó: Farkas János polgármester
- 4.) **Döntés Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere megkeresésével kapcsolatban**
Előadó: Farkas János polgármester
- 5.) **Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázati felhívásra**
Előadó: Farkas János polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok, és előre is köszönöm!

Magyarcsanak, 2026. január 20.

Farkas János
polgármester



6932 Magyarcsanak, Templom tér 1.

🌐 www.magyarcsanak.hu, ✉ polgarmester@magyarcsanak.hu

☎ +36 62/520-630, +36 20/411-19-01



MAGYARCSANÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

6932 Magyarcsanak, Templom tér 1.

☎ +36 62/520-630 | ✉ polgarmester@magyarcsanak.hu | 🌐 KRID: 553083155

J E L E N L É T I Í V

Magyarcsanak Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

*2026. január 22. (csütörtök) napján 13 óra 30 perckor megtartott
rendkívüli, nyílt ülésén megjelentekről.*

- | | | |
|-----|------------------------|----------------|
| 1.) | Farkas János | polgármester |
| 2.) | Tóth-Pál Lászlóné | alpolgármester |
| 3.) | dr. Aboul-Hosn Hussein | képviselő |
| 4 | Ficsór János | képviselő |
| 5.) | Kővári Róbert | képviselő |
| 6.) | Máté Gábor Antal | képviselő |
| 7.) | Somodi Istvánné | képviselő |

[Handwritten signatures in blue ink: Farkas János, Tóth-Pál Lászlóné, dr. Aboul-Hosn Hussein, Ficsór János, Kővári Róbert, Máté Gábor Antal, Somodi Istvánné]

Jelen vannak:

- | | | |
|------|---------------------------|--|
| 1.) | dr. Bodnár Gréta | jegyző |
| 2.) | dr. Dohány-Szilágyi Tímea | jogi csoport vezető |
| 3.) | Horváthné Harkai Rita | pénzügyi irodavezető |
| 4.) | Répa Renáta | igazgatási ügyintéző,
jegyzőkönyvvezető |
| 5.) | Rakonczai Erika | főkönyvi könyvelő |
| 6.) | ..... | ..... |
| 7.) | ..... | ..... |
| 8.) | ..... | ..... |
| 9.) | ..... | ..... |
| 10.) | ..... | ..... |
| 11.) | ..... | ..... |

[Handwritten signatures in blue ink: dr. Bodnár Gréta, dr. Dohány-Szilágyi Tímea, Horváthné Harkai Rita, Répa Renáta]

**Magyarcsanád Községi Önkormányzat
Képviselő-testületi előterjesztés**

2026. január 22.

Tárgy: Magyarcsanád község közigazgatási területét érintő közoktatási intézmény beiskolázási körzetének véleményezése

Előterjesztő: Farkas János, polgármester

Ügyiratszám: Mcs/145-1/2026.

Melléklet: Közoktatási intézmények beiskolázási körzeteinek tervezete

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport

.....
Répa Renáta

igazgatási ügyintéző

A döntéshozatal módja: egyszerű / minősített többség

Véleményezésre megküldve: -

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**

.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző



**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**

.....
Farkas János
polgármester





Magyarcsanak Község Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Iktatószám: Mcs/145-1/2026.

Tárgy: Magyarcsanak község
közigazgatási területét érintő
közoktatási intézmény beiskolázási
körzetének véleményezése

Melléklet: Közoktatási intézmények
beiskolázási körzeteinek tervezete

Magyarcsanak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Magyarcsanak

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdése szerint a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján az illetékes tankerületi központ tájékoztatja a települési önkormányzatokat és az illetékességi területén működő általános iskolákat a kijelölt körzetek tervezetéről.

A fenti jogszabályi rendelkezésnek megfelelően a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ megküldte a körzethatár tervezetet, amelyet az előterjesztés melléklete tartalmaz.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Magyarcsanak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva támogatja a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ által meghatározott, Magyarcsanak község közigazgatási területét érintő közoktatási intézmény beiskolázási körzethatár tervezetét.
2. Magyarcsanak község polgármestere felkéri a jegyzőt, hogy a véleményről írásban tájékoztassa a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ igazgatóját.

Határidő: 2026. február 13.

Felelős: polgármester, jegyző

Erről értesítést kap:

- Magyarcsanád Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Magyarcsanádi Kirendeltség
- Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ (6800 Hódmezővásárhely, Andrássy út 28.)
- Irattár

Magyarcsanád, 2026. január 20.

Farkas János
polgármester



Makói járás

TELEPÜLÉS	OM	FH.	KÖTELEZŐ FELVÉTELT BIZTOSÍTÓ INTÉZMÉNY NEVE	INTÉZMÉNY CÍME	MEGJEGYZÉS
Ambroózfalva	201203	011	Csanádpalotai Dér István Általános Iskola Ambroózfalvi Telephelye	6916 Ambroózfalva, Dózsa György utca 51.	Település közigazgatási területe 1-4. évfolyam (Csongrád megye egész területe a szlovák nemzetiségi nevelést-oktatást folytató osztályok tekintetében.)
	201203	001	Csanádpalotai Dér István Általános Iskola	6913 Csanádpalota, Szent István utca 46.	Település közigazgatási területe 5-8. évfolyam
Apátfalva	102930	010	Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Apátfalvi Telephelye	6931 Apátfalva, Hunyadi utca 22.	Település közigazgatási területe
	201203	010	Csanádpalotai Dér István Általános Iskola Csanádalbéri Telephelye	6915 Csanádalbéri, Fő út 38/A	Település közigazgatási területe 1-4. évfolyam
Csanádalbéri	201203	001	Csanádpalotai Dér István Általános Iskola	6913 Csanádpalota, Szent István utca 46.	Település közigazgatási területe 5-8. évfolyam
	201203	001	Csanádpalotai Dér István Általános Iskola	6913 Csanádpalota, Szent István utca 46.	Település közigazgatási területe
Földeák	029695	001	Földeáki Náray Lajos Általános Iskola	6922 Földeák, Zárda utca 18-20.	Település közigazgatási területe
Királyhegyes	102930	005	Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Királyhegyesi Telephelye	6911 Királyhegyes, Jókai utca 29.	Település közigazgatási területe 1-4. évfolyam
	102930	001	Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	6900 Makó, Almási utca 52.	Település közigazgatási területe 5-8. évfolyam
Kiszombor	029697	001	Kiszombori Dózsa György Általános Iskola	6775 Kiszombor, Óbékai utca 6.	Település közigazgatási területe
Kövegy	201203	001	Csanádpalotai Dér István Általános Iskola	6913 Csanádpalota, Szent István utca 46.	Település közigazgatási területe
Magyarcsanak	201596	001	Magyarcsanádi Református Általános Iskola és Hírszínvívrag Református Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde	6932 Magyarcsanak, Templom tér 3.	Település közigazgatási területe (Nkt. 33. § (2) bekezdése alapján)
	102930	001	Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	6900 Makó, Almási utca 52.	Település közigazgatási területe
Makó	201665	001	Kálvin Teri Református Általános Iskola	6900 Makó, Kálvin tér 6.	Település közigazgatási területe (Nkt. 33. § (1) bekezdése alapján)
Makó	201694	001	Makói Katolikus Általános Iskola és Óvoda	6900 Makó, Náray Lajos tér 12/A.	Település közigazgatási területe (Nkt. 33. § (1) bekezdése alapján)
Makó	029757	001	Szignum Kéttannyelvű Egyházi Általános Iskola	6900 Makó, Szent István tér 14-16.	Település közigazgatási területe (Nkt. 33. § (1) bekezdése alapján)
Makó	102612	001	Szikszai György Református Óvoda és Általános Iskola Szikszai Utcai Telephelye	6900 Makó, Szikszai utca 4.	Település közigazgatási területe (Nkt. 33. § (1) bekezdése alapján)

Makói járás

TELEPÜLÉS	OM	FH.	KÖTELEZŐ FELVÉTELT BIZTOSÍTÓ INTÉZMÉNY NEVE	INTÉZMÉNY CÍME	MEGJEGYZÉS
Makó	038484	007	Kozmutza Flóra Általános Iskola és Szakiskola Pápay Endre Óvoda, Általános Iskola, Szakiskola, Kollégium és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény	6900 Makó, Vásárhelyi utca 1-3.	Az illetékes szakértői bizottság véleménye alapján a férőhely-kapacitás függvényében.
Maroslele	029700	001	Maroslelei Általános Iskola	6921 Maroslele, Árpád utca 2.	Település közigazgatási területe
Nagyér	102930	002	Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Nagyeri Telephelye	6917 Nagyér, Petőfi Sándor utca 24.	Település közigazgatási területe 1-4. évfolyam
	039539	004	Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	6900 Makó Almási u. 52.	Település közigazgatási területe 5-8. évfolyam
Nagyjak	102930	006	Makói Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	6900 Makó, Almási u. 52.	Település közigazgatási területe
Óföldéák	029695	001	Földéáki Náway Lajos Általános Iskola	6922 Földéák, Zárda utca 18-20.	Település közigazgatási területe
Pitvaros	039539	004	Petőfi Sándor Katolikus Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola	6914 Pitvaros, Kossuth Lajos utca 27.	Település közigazgatási területe (Nkt. 33. § (1) –(2) bekezdése alapján)

**Magyarcsanád Községi Önkormányzat
Képviselő-testületi előterjesztés**

2026. január 22.

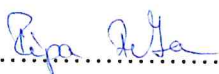
Tárgy: A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Makói Csoportjának nyújtott támogatás elszámolása

Előterjesztő: Farkas János, polgármester

Ügyiratszám: Mcs/145-2/2026.

Melléklet: Elszámolás

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport


.....
Répa Renáta
igazgatási ügyintéző

A döntéshozatal módja: egyszerű / minősített többség

Véleményezésre megküldve: -

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bodnár Greta
jegyző



**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas János
polgármester





Magyarcsanak Község Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Ikt.sz: Mcs/145-2/2026.

Tárgy: A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Makói Csoportjának nyújtott támogatás elszámolása
Melléklet: Elszámolás

Magyarcsanak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Magyarcsanak

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarcsanak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. augusztus 11. napján, a 115/2025. (VIII.11.) Képviselő-testületi határozatával a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Makói Csoportja részére – az általuk használatban lévő kisbusz fenntartási és vizsgáztatási költségeire - 50.000,- Ft, azaz ötvenezer forint támogatást állapított meg az önkormányzati támogatásról szóló 20/2017 (XII.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján.

A támogatási szerződést 2025. augusztus 11. napján a felek aláírták.

A támogatási szerződés 4. pontja szerint a támogatott a támogatás összegével 2026. február 1. napjáig köteles elszámolni a képviselő-testület felé, a helyi rendeletben meghatározott formában és tartalommal.

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Makói Csoportja az elszámolást a meghatározottak szerint elkészítette és határidőben benyújtotta. Az elszámolás az előterjesztés mellékletét képezi.

A Rendelet 12. § (3) bekezdése alapján az elszámolásokat, azok benyújtását követően a Képviselő-testület ellenőrzi, valamint dönt a szakmai beszámoló és a pénzügyi elszámolás elfogadásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Magyarcsanak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati támogatásról szóló 20/2017 (XII.22.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva elfogadja a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Makói Csoportja (6900 Makó, Csanád vezér tér 18-20.) részére 2025. évben nyújtott mindösszesen 50.000,- Ft, azaz ötvenezer forint támogatásról szóló szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Magyarcsanád Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Magyarcsanádi Kirendeltség
- Magyar Máltai Szeretetszolgálat Makói Csoportja (6900 Makó, Csanád vezér tér 18-20.)
- Irattár

Magyarcsanád, 2026. január 20.

Farkas János
polgármester



ELSZÁMOLÓ LAP

Magyarcsanád Község Önkormányzata által nyújtott támogatás felhasználásáról

Támogatást igénybe vevő

neve, címe: **Magyar Máltai Szeretetszolgálat Makói Csoportja**
6900 Makó, Csanád vezér tér 18-20.

képviselője: **Kómár Mátyás**

A támogatásról rendelkező határozat száma: 115/2025. (VIII.11.)

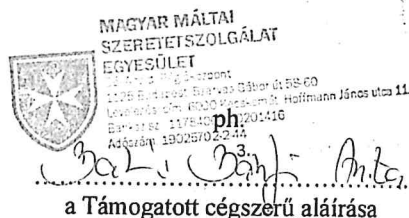
A támogatás célja: A makói csoport használatában lévő kisbusz fenntartási és vizsgáztatási kiadásának fedezésére

Mellékletek száma: 2 db

Sor-szám	A bizonylat			A kifizetés	
	kiállítója	kelte	száma	jogcíme	összege
1	Kovács Autóalkatrész Ker. Kft.	2025.12.08.	A330133/2025	Autóalkatrész, autó karbantartási anyag vásárlása	50.000,-
Összesen:					50.000,-

Az elszámoló lapon szereplő adatok helyességét, valóságát, valamint a pénzügyi és számviteli jogszabályok szerinti elszámolását, továbbá a támogatásnak a támogatási megállapodásban / szerződésben foglalt célra történő felhasználását igazoljuk. Az elszámolásban feltüntetett és csatolt bizonylatmások eredeti példányainak érvénytelenítése * megtörtént. Igazoljuk továbbá, hogy az itt elszámolt tételeket más elszámolásban nem szerepeltettük / szerepeltettük.

Kecskemét, 2025 év ...december.... hó ...12... nap



Záradék:

A pénzügyi beszámolót ELFOGADOM NEM FOGADOM EL.

Megjegyzés:

A pénzügyi elszámolást ellenőrizte:

A pénzügyi Elszámoló lap – szükség szerint- sokszorosítható

Kiadási pénztárbizonylat

Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület

6000 Kecskemét, Hoffmann János u. 11.

Adószám: 19025702-2-44

Bizonylatszár: KECK25000731

Dátum: 2025.12.09

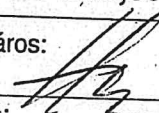
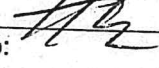
Pénztár: DAR Kecskemét főpénztár

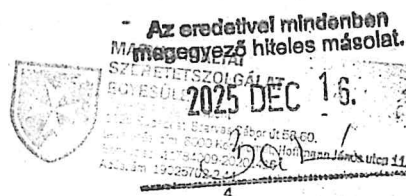
Idegen b.szám: A330133/2025

Kovács Autóalkatrész Kereskedelmi Kft.-nak

50 980,00 HUF -t

azaz ötvenezer-kilencszáznyolcvan HUF-t

Főkönyv:	Szöveg: gépkocsi akkumulátor , jégoldó , szélvédőmosó , spuri	Összeg: 50 980,00
Az összeg átvevojenek aláírása:	Könyvelő:	Pénztáros: 
Utalványozó:	Ellenőr:	Kiállító: 



Számla



Szállító: Kovács Autóalkatrész Ker. Kft. 6724 Szeged Kossuth L. sugárút 87. www.kovacsauto.hu Tel.: (62) 468-444 Bankszámla: CIB 10700158-67349591-51100005 Adószám/Tax reg.no.:11398004-2-06/HU11398004	Vevő: MMSZ Egyesület MSZ-160 1125 BUDAPEST SZARVAS GÁBOR ÚT 58-60 Tel.: (70) 7990816 Adószám:19025702-2-44 E-mail:szilagyi.peter@malta.hu	Ügyfélfazon. 404731
---	--	---------------------

Fizetési mód Készpénz / KP	Fizetési határidő 2025. 12. 08.	Szállítási mód Nagyker	Teljesítés dátuma 2025. 12. 08.	Bizonylat kelte 2025. 12. 08.	Bizonylat száma A 330133/2025
-------------------------------	------------------------------------	---------------------------	------------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

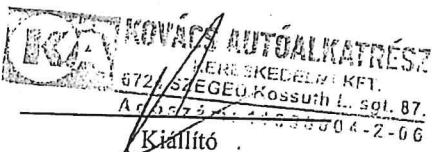
Cikkszám	Megnevezés	Gyártó	Menny.ME.	Nettó egységár	Nettó érték	Áfa %	Áfa összesen	Bruttó érték
EA852[0024]	Exide 12V 85Ah 800A Jobb+ akkumulátor EA852	Exide	1,00db	35 684,00	35 684,00	27%	9 634,68	45 318,68
JP JEGOLDO 500 MLP	JP Auto jégoldó 500 ml pumpás kiszereles	Jp auto blue	1,00db	490,00	490,00	27%	132,30	622,30
SB00598HDPE/GF	SIBERIA Téli szélvédőmosó -20C 5 liter Siberia		1,00db	1 377,55	1 377,55	27%	371,94	1 749,49
SPURI KÉK	SPURI JG-2 PRÉMIUM 125 ml (kék) Spuri		1,00db	2 590,55	2 590,55	27%	699,45	3 290,00

Áfa	Adóalap	Adó	Bruttó
27%	40 142 Ft	10 838 Ft	50 980 Ft
Összes:	40 142 Ft	10 838 Ft	50 980 Ft

Fizetendő: 50 980 Ft

Azaz: ötvenezer-kilencszáznyolcvan Ft

Továbbértékesítés esetén a jövedéki termék származásának igazolására nem alkalmas

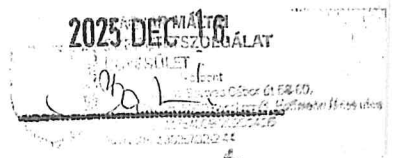


**SZEKELYI ÁRPÁD
EGYESÜLET**
 Miskolc Csoport
 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.
 Lakcímkézési cím: 6900 Miskolc, Csánád Vezér tér 18.
 Számla: 11754009-20201416
 Adószám: 19025702-2-44

Elszámolva 50.000 Ft
 összegben a
 Magyarországi Székelyi Árpád EGYESÜLET
 támogatás terhére
 "A támogatás elszámolására
 benyújtásra került."

K03006630
 P03006624
 GMSZ 160
 F3MGSANÁD

Az eredetivel mindenben
 megegyező hiteles másolat.



Számla



Szállító: Kovács Autóalkatrész Ker. Kft. 6724 Szeged Kossuth L. sugárút 87. www.kovacsauto.hu Tel.: (62) 468-444 Bankszámla: CIB 10700158-67349591-51100005 Adószám/Tax reg.no.:11398004-2-06/HU11398004	Vevő: MMSZ Egyesület MSZ-160 1125 BUDAPEST SZARVAS GÁBOR ÚT 58-60 Tel.: (70) 7990816 Adószám:19025702-2-44 E-mail:szilagyi.peter@malta.hu	Ügyfélfazon. 404731
---	--	---------------------

Fizetési mód Készpénz / KP	Fizetési határidő 2025. 12. 08.	Szállítási mód Nagyker	Teljesítés dátuma 2025. 12. 08.	Bizonylat kelte 2025. 12. 08.	Bizonylat száma A 330133/2025
-------------------------------	------------------------------------	---------------------------	------------------------------------	----------------------------------	----------------------------------

Cikkszám	Megnevezés	Gyártó	Menny.ME.	Nettó egységár	Nettó érték	Áfa %	Áfa összesen	Bruttó érték
----------	------------	--------	-----------	-------------------	----------------	----------	-----------------	-----------------

KÖSZÖNJÜK A VÁSÁRLÁST!

A visszáru számlát aláírással és pecséttel hitelesíteni kell!

Garanciális igény elbírálásának feltétele az alkatrész szakműhelyben történő beszerelése és az erről szóló hivatalos számla.

Elektromos alkatrésze garanciát nem vállalunk és nem veszünk vissza.

Alkatrészt csak sértetlen állapotban veszünk vissza.

Nyilatkozom, hogy a számlán szereplő kenőanyagokat/olajakat végfelhasználóként vásárolok meg, nem értékesítem tovább harmadik fél felé.

Továbbértékesítés esetén a jövedéki termék származásának igazolására nem alkalmas.

A számla pecsét és aláírás nélkül is hiteles.

A környezetvédelmi termékdíj az első belföldi forgalombahozatalkor megfizetésre került az érintett termékek esetében.

A vásárolt termékekhez tartozó biztonsági adatlap elérhető és letölthető a www.alkatreszek.hu címen honlapunkon a Letöltések menüpontban, illetve kérésre kiadjuk. A számla aláírásával a fentieket elfogadom.

A kiterjesztett gyártói felelősségi díj megfizetése az eladót terheli.

**Magyarcsanád Községi Önkormányzat
Képviselő-testületi előterjesztés**

2026. január 22.

Tárgy: Művelődési Ház és Könyvtár iránti
helyiségbérleti kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Farkas János, polgármester

Ügyiratszám: Mcs/145-3/2026.

Melléklet: 3 db kérelem

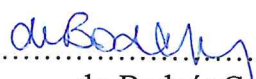
Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzői
Iroda Jogi Csoport


.....
Répa Renáta
igazgatási ügyintéző

A döntéshozatal módja: egyszerű / minősített többség

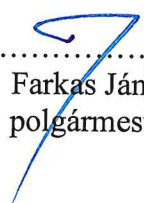
Véleményezésre megküldve: -

**Törvényességi véleményezésre
bemutatva:**


.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző



**A napirend előterjesztőjének
jóváhagyása:**


.....
Farkas János
polgármester





Magyarcsanak Község Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Ikt.sz: Mcs/145-3/2026.

Tárgy: Művelődési Ház és Könyvtár
iránti helyiségbérleti kérelmek
elbírálása

Melléklet: 3 db kérelem

Magyarcsanak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarcsanak

Tisztelt Képviselő-testület!

1. A Magyarcsanádért Egyesület 2026. január 13. napján helyiségbérleti kérelmeket nyújtott be a 6932 Magyarcsanak, Fő utca 54. szám (Művelődési Ház és Könyvtár épület) alatti ingatlan térítésmentes bérbevételére 2026. február 7. (szombat) napjára farsangi bál, valamint 2026. március 6. (péntek) napjára a nőnap bál megtartása céljából.

2. Czirbus Gábor, a FIDESZ-KDNP országgyűlési képviselőjelöltje 2026. január 14. napján helyiségbérleti kérelmeket nyújtott be a 6932 Magyarcsanak, Fő utca 54. szám (Művelődési Ház és Könyvtár épület) alatti ingatlan bérbevételére 2026. január 22. (csütörtök) napjára bemutatkozó fórum megtartása céljából.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény helyiségbérleti szabályai szerint:

„36. § (1) A nem lakás céljára szolgáló helyiség (a továbbiakban: helyiség) bérletének létrejöttére, a felek jogaira és kötelezettségeire, valamint a bérlet megszűnésére a lakásbérlet szabályait - e törvény Második részében foglalt eltérésekkel - megfelelően kell alkalmazni.

(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiség (a továbbiakban: önkormányzati helyiség) bérbeadásának és a bérbeadó hozzájárulásának a feltételeit - az önkormányzati lakásokra vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával - önkormányzati rendelet határozza meg; a helyiségbér mértékét az önkormányzati rendelet nem szabályozhatja.

37. § A helyiség átadásával, rendeltetésszerű használatával, karbantartásával, felújításával, a bérleti jog szünetelésével, továbbá a szerződés megszűnésekor a helyiség visszaadásával kapcsolatban a bérbeadó és a bérlő jogaira és kötelezettségeire a felek megállapodása az irányadó.

38. § (1) A felek a helyiségbér összegében szabadon állapodnak meg.

(2) A bérbeadó nem köteles a bérlő házastársával bérlőtársi szerződést kötni.

(3) A bérlő a helyiségbe más személyt csak a bérbeadó hozzájárulásával fogadhat be.”

Az önkormányzat SZMSZ-ben átruházott hatáskörök között nincs nevesítve a lakás- és helyiségbérlet feladata, így e jogkört és a döntés meghozatalát a jogszabályok szerint a képviselő-testület gyakorolja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

I. HATÁROZATI JAVASLAT

1.) Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló 6932 Magyarcsanád, Fő utca 54. szám alatti Művelődési Ház nagytermet, színpadot, öltözőket, előteret, büféhelyiséget és mellékhelyiségeket a berendezési tárgyakkal együtt **2026. február 7. napjára**, a Magyarcsanádért Egyesület (Székhely: 6932 Magyarcsanád, Fő utca 29., adószám: 18729087-1-06, képviseli: Tóth-Pál Lászlóné elnök) részére, a farsangi bál lebonyolítása céljából **térítésmentesen** használatba adja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal, illetve 2026. február 7.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Magyarcsanád Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Magyarcsanádért Egyesület 6932 Magyarcsanád, Fő utca 29. - kérelmező
- Ficsór János, közösségszervező
- Irattár

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

II. HATÁROZATI JAVASLAT

1.) Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló 6932 Magyarcsanád, Fő utca 54. szám alatti Művelődési Ház nagytermet, színpadot, öltözőket, előteret, büféhelyiséget és mellékhelyiségeket a berendezési tárgyakkal együtt **2026. március 6. 14:00 – 20:00 óra közötti időtartamra**, a Magyarcsanádért Egyesület (Székhely: 6932 Magyarcsanád, Fő utca 29., adószám: 18729087-1-06, képviseli: Tóth-Pál Lászlóné elnök) részére, a nőnap bál lebonyolítása céljából **térítésmentesen** használatba adja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal, illetve 2026. március 6.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Magyarcsanád Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Magyarcsanádért Egyesület 6932 Magyarcsanád, Fő utca 29. - kérelmező
- Ficsór János, közösségszervező
- Irattár

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

III. HATÁROZATI JAVASLAT

1.) Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló 6932 Magyarcsanád, Fő utca 54. szám alatti Művelődési Ház nagytermet, színpadot, öltözőket, előteret, büféhelyiséget és mellékhelyiségeket a berendezési tárgyakkal együtt **2026. január 22. 16:00 és 19:00 óra közötti időtartamra**, Czirbus Gábor (Lakcím: 6900 Makó, Eszperantó utca 1/C., adóazonosító: **8414510124**) részére, bemutatkozó fórum megtartása céljából bruttó **10.000,- Ft, azaz bruttó tízezer forint bérleti díj** ellenében használatba adja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal, illetve 2026. január 22.

Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Magyarcsanád Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
- Czirbus Gábor 6900 Makó, Eszperantó utca 1/C - kérelmező
- Ficsór János, közösségsszervező
- Irattár

Magyarcsanád, 2026. január 20.

Farkas János
polgármester





MAGYARCSANÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

6932 Magyarcsanád, Templom tér 1. ☎ +36 62/520-630

www.magyarcsanad.hu ✉ polgarmester@magyarcsanad.hu 🏠 KRID: 55308315

KÉRELEM

Művelődési Ház és Könyvtár épületének/eszközeinek bérletére

Kérelmezőre vonatkozó adatok:

Név: Magyarcsanádi Egyesület

Születési név:

Születési hely, idő:

Lakcím:

Adóazonosító:

Felelős rendező személy(ek):

Felelős rendező személy elérhetőségei:

Bérleti időszak (év, hónap, nap, óra):

Rendezvény megnevezése:

Várható létszám:

A rendezvény jellege (a megfelelőt kérjük aláhúzni): családi (zártkörű), zenés-táncos, politikai, gyermek, felnőtt, oktatás, tanfolyam, sport, egyéb:

A rendezvénnyel kapcsolatos egyéb igények és technikai feltételek:

A bérleti kérelem (a megfelelőt kérjük aláhúzni):

- (a) a Művelődési Ház és Könyvtár nagytermére és kiszolgáló helyiségeire (konyhai rész, illemhelyiség) vonatkozik eszközfelszereléssel

Eszközигényeit kérjük itt felsorolni (db szám megjelöléssel):

100 polkar, 100 lámpa, 100 szék, 100 rönk, italos polkar

- b) a Művelődési Ház és Könyvtár nagytermére és kiszolgáló helyiségeire (konyhai rész, illemhelyiség) vonatkozik eszközök nélkül,
- c) a Művelődési Ház és Könyvtár **kistermére** vonatkozik,
- d) a Művelődési Ház és Könyvtár **eszközbérlésére** vonatkozik.

Eszközigényeit kérjük itt felsorolni (db szám megjelöléssel):

.....~~100 polkar~~.....~~100 kistermék~~.....~~100 szék~~.....~~100 asztal~~.....

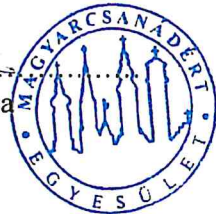
Alulírott kijelentem, hogy a házirendet és a helyiség-/eszközbérléssel kapcsolatos tudnivalókat megismertem, azok betartásáért és a bérleti kérelemben foglalt helyiségek és eszközök állagának megóvásáért a felelősséget vállalom.

Nyilatkozom, hogy Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése alapján a bérleti díjat a helyiség-/eszközbérleti szerződésben foglalt határidőig megfizetem.

Tudomásul veszem, hogy a bérleti díj meg nem fizetése esetén a szerződés nem lép hatályba, a helyiség-/ eszközbérlet nem valósul meg.

Magyarcsanád, ...~~2026~~..... év~~január~~..... hónap~~13~~..... nap

.....~~Tóth Péter~~.....
 Kérelmező aláírása



A bérlésre vonatkozó kérelmet átvettem:

Magyarcsanád, ...~~2026~~..... év~~január~~..... hónap~~13~~..... nap

.....~~Egyesület~~.....





MAGYARCSANÁD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

6932 Magyarcsanád, Templom tér 1. ☎ +36 62/520-630

www.magyarcsanad.hu ✉ polgarmester@magyarcsanad.hu 📠 KRID: 55308315

KÉRELEM

Művelődési Ház és Könyvtár épületének/eszközeinek bérlésére

Kérelmezőre vonatkozó adatok:

Név: Magyarcsanádiért Egyesület

Születési név:

Születési hely, idő:

Lakcím:

Adóazonosító:

Felelős rendező személy(ek): Dóth Pál László

Felelős rendező személy elérhetőségei: 20 / 260 - 9386

Bérlési időszak (év, hónap, nap, óra): 2026 03. 06. 14⁰⁰

Rendezvény megnevezése: Nőnap bál

Várható létszám: 100 fő

A rendezvény jellege (a megfelelőt kérjük aláhúzni): családi (zártkörű), zenés-táncos, politikai, gyermek, felnőtt, oktatás, tanfolyam, sport, egyéb:

A rendezvénnyel kapcsolatos egyéb igények és technikai feltételek:

A bérlési kérelem (a megfelelőt kérjük aláhúzni):

- (a) a Művelődési Ház és Könyvtár nagytermére és kiszolgáló helyiségeire (konyhai rész, illemhelyiség) vonatkozik eszközfelszereléssel

Eszközigényeit kérjük itt felsorolni (db szám megjelöléssel):

100 főre teríték

Magyarcsanád Községi Önkormányzati Hivatal Magyarcsanádi Kirendeltsége I.		
Megj. no.	2026 JAN 13.	hó.....nap
160/166-1/2026	száma	mell.
Ugyint. oszt.	Előadó:	Előszám:
	R. K.	

- b) a Művelődési Ház és Könyvtár nagytermére és kiszolgáló helyiségeire (konyhai rész, illemhelyiség) vonatkozik eszközök nélkül,
- c) a Művelődési Ház és Könyvtár **kistermére** vonatkozik,
- d) a Művelődési Ház és Könyvtár **eszközbérlésére** vonatkozik.

Eszközigényeit kérjük itt felsorolni (db szám megjelöléssel):

.....

.....

.....

.....

Alulírott kijelentem, hogy a házirendet és a helyiség-/eszközbérléssel kapcsolatos tudnivalókat megismertem, azok betartásáért és a bérleti kérelemben foglalt helyiségek és eszközök állagának megóvásáért a felelősséget vállalom.

Nyilatkozom, hogy Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése alapján a bérleti díjat a helyiség-/eszközbérleti szerződésben foglalt határidőig megfizetem.

Tudomásul veszem, hogy a bérleti díj meg nem fizetése esetén a szerződés nem lép hatályba, a helyiség-/eszközbérlet nem valósul meg.

Magyarcsanád, ...2026.... év ...január... hónap ...13.... nap

.....
Kérelmező aláírása



A bérlésre vonatkozó kérelmet átvettem:

Magyarcsanád, ...2026.... év ...január... hónap ...13.... nap

Répa 84



Tárgy: Fwd: Terembérleti kérelem 2026.01.22 napjára
Feladó: Farkas János <polgarmester@magyarcsanad.hu>
Dátum: 2026. 01. 14. 17:34
Címzett: Répa Renáta <igazgatas@magyarcsanad.hu>

----- Forwarded message -----

Feladó: **Dóra Forrai** <forrai.dora.hmvhely@gmail.com>
Date: 2026. jan. 14., Sze, 7:52
Subject: Terembérleti kérelem 2026.01.22 napjára
To: <polgarmester@magyarcsanad.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

Czirbus Gábor, a FIDESZ-KDNP országgyűlési képviselőjelöltje 2026. év január hó 22. napján (csütörtökön) 17 órai kezdettel szeretné Magyarcsanád település Művelődési Házában megtartani bemutatkozó fórumát.

A fent említett időszakban szeretnénk kibérelni Magyarcsanád Község Önkormányzatától a Művelődési Házat. A fórum sikeres lebonyolításához elengedhetetlen a rendezvényteremben hangosítás és kivetítés, melynek beüzemelésében mindenképpen kérjük az Önök segítségét.

Ha az említett napon és időpontban lefoglalható a Művelődési Ház, kérem, hogy minél hamarabb szíveskedjenek megküldeni a terembérleti szerződést. Amennyiben Önöknek is megfelelő, a szerződés aláírására és a terembérleti díj kiegyenlítésére a fórum napján kerülne sor.

Köszönettel:
Czirbus Gábor

a FIDESZ-KDNP országgyűlési képviselőjelöltjének

nevében és megbízásából

Balog Dóra

--

Magyarcsanád Községi Önkormányzat
6932 Magyarcsanád, Templom tér 1.

Telefon: 06-62/520-630

Fax: 06-62/520-631

Mobil: +36-20/411-19-01

E-mail: polgarmester@magyarcsanad.hu

Honlap: www.magyarcsanad.hu

**Magyarcsanád Községi Önkormányzat
Képviselő-testületi előterjesztés**

2026. január 22.

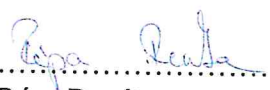
Tárgy: Döntés Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere megkeresésével kapcsolatban

Előterjesztő: Farkas János, polgármester

Ügyiratszám: Mcs/145-4/2026.

Melléklet: Megkeresés

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzői Iroda Jogi Csoport


.....
Répa Renáta
igazgatási ügyintéző

A döntéshozatal módja: egyszerű / minősített többség

Véleményezésre megküldve: -

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 
.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző



A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: 
.....
Farkas János
polgármester





Magyarcsanád Község Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Ikt.sz.: Mcs/145-4/2026.

Tárgy: Döntés Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere megkeresésével kapcsolatban

Melléklet: megkeresés

Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Magyarcsanád

Tisztelt Képviselő-testület!

Szita Károly Kaposvár Megyei Jogú Város Polgármestere, a Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke levélben fordult az önkormányzatokhoz, amelyben felhívta a figyelmet a Tisza Párt „Magyarország 2027-2035 konvergenciaprogram” címen összeállított rendkívül súlyos adóemelési – és megszorító csomagjára, amely a magyar társadalom valamennyi tagját hátrányosan érintené.

Megkeresésében Szita Károly rámutat arra, hogy a javaslat elviselhetetlen terheket róna a dolgozókra, hiszen növelné a személyi jövedelemadót, csökkentené a családok támogatását, adóemelést irányozna elő a vállalkozásokra, továbbá hátrányosan érintené a megtakarításokkal rendelkezőket is, akiknek az évek alatt összerakott forintjaira, vásárolt autókra további adókat vetne ki, a háziállat tartókra különadót vetne ki és megadóztatná a nyugdíjasokat is.

Szita Károly a megkeresésében rögzíti, hogy ezek a tervek megegyeznek Brüsszel elvárásaival, ugyanis Brüsszel azt követeli a tagállamoktól, Magyarországtól is, hogy különböző megszorítások és adóemelések révén szedje be az ukrajnai háború finanszírozására és Európa háborús felkészítésére szánt összegeket. A Tisza Párt baloldali megszorító programjának végrehajtásával Brüsszel háborús terveit támogatnák a magyar adófizetők, családoktól és vállalkozásoktól elvont pénzekkel. A tervezet alapján a Tisza Párt évente 1300 milliárd forinttal több adó- és járulékbévételt szedne be a magyar családoktól, továbbá mintegy 3700 milliárd forinttal növelné a vállalkozások adóterheit.

Ez a program szöges ellentétben áll a településeken élő emberek és a működő vállalkozások érdekeivel.

Szita Károly levelében kifejtette azt is, hogy az elmúlt 15 évben a települések közös erővel, a Modern Városok Programnak, a Magyar Falu Programnak és számos egyéb fejlesztési együttműködésnek köszönhetően történelmi léptékű eredményeket értek el, sok helyen az elmúlt évszázad legnagyobb beruházásai valósultak meg, amelyek nem csupán épületeket, utakat és intézményeket jelentenek, hanem megerősödött közösségeket, új munkahelyeket, stabil gazdasági alapokat és kiszámítható jövőt. Ezért lenne óriási visszalépés egy olyan program bevezetése, amely megszorításokra épül és alapjaiban rontaná a városok és a falvak fejlődési lehetőségeit.

A fentiek okán Szita Károly levelében a városok összefogását javasolja a települések megvédése érdekében és kéri, hogy a veszélyt jelentő terveket tárgyalják meg a települések és határozatban utasítsák el azt.

A megkeresés az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

HATÁROZATI JAVASLAT

Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szita Károly, a Megyei Jogú Városok Szövetsége Elnökének a Tisza Párt „Magyarország 2027-2035 konvergenciaprogram” címen összeállított adóemelési- és megszorító csomagjára vonatkozó megkeresését, és a Tisza Párt „Magyarország 2027-2035 konvergenciaprogramjával kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

1. Elutasítjuk a jövedelemadó és munkaterhek emelését!

Településünk érdeke az alacsony adóteher, amely hatékonyan szolgálja a helyi munkavállalók és munkáltatók érdekeit, valamint azok megerősödését. Nyugdíjasaink pedig egy végigdolgozott élet után méltán érdemlik meg, hogy nyugdíjukat ne terhelje adó.

2. Elutasítjuk a családtámogatások és gyermekek ellátásának bármily nemű csökkentését!

Meggyőződésünk, hogy a településünkön élő gyermekes családok érdekét nem szolgálja a családtámogatási rendszer drasztikus átalakítása. Továbbá kifejezetten hátrányosan érintene minden gyermekes családot az egészségügyi ellátáshoz való hozzáférés korlátozása. A településen élők érdeke a családtámogatási rendszer további bővítése, az adókedvezmények rendszerének kiszélesítése és a gyermekek ingyenes orvosi ellátásának fenntartása.

3. Elutasítjuk a vállalkozások és gazdasági szereplők terheinek növelésére tett kísérleteket!

Az önkormányzatok pénzügyi működésének egyik alapja a vállalkozások által befizetett adó. Ennek drasztikus megemelésével nemcsak az érintett vállalkozások versenyképessége kerülne veszélybe, de az általuk biztosított munkahelyek is. Arról nem is beszélve, hogy maga az önkormányzat működése is ellehetetlenülne.

4. Elutasítjuk az ingatlanok megadóztatását és az autók ÁFA-emelését!

A településen élő családok szinte mindegyike vagy saját lakásban, vagy albérletben lakik, ezért őket érzékenyen érintené az ingatlanadózás és bérleti díjak megadóztatása, ami megnehezítené a költözést és megdrágítaná a lakhatást. Emellett polgáraink jelentős részének a munkába járás elengedhetetlen része az autóhasználat, az ÁFA-emelés pedig megnehezítené az új autó vásárlását vagy családi autóra váltást.

5. Elutasítjuk az állami nyugdíjrendszer megszüntetését, privatizálását!

A településünkön élő nyugdíjasok veszélybe kerülnének egy olyan intézkedéssel, amelyben az állami ellátórendszert a magánpénztári rendszer váltaná fel. A nyugdíjak ki lennének szolgáltatva a piac ingadozásainak a befizetések mértékétől függetlenül.

6. Elutasítjuk a szociális és jóléti ellátások megszüntetését, privatizálását!

Az ingyenes egészségügyi ellátás kivezetése veszélyezteti az egészségügyi ellátáshoz való egyenlő hozzáférést és nem szolgálja egyetlen önkormányzat céljait sem. Az alacsony jövedelműek kerülnének a legnehezebb helyzetbe, akik csak sürgősségi vagy a lényegesen gyengébb ellátásban részesülnének.

Határidő: azonnal

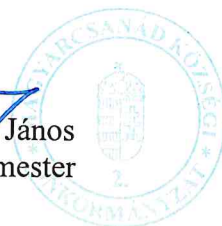
Felelős: polgármester

Erről értesítést kap:

- Magyarcsanád Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Magyarcsanádi Kirendeltség
- Szita Károly, a Megyei Jogú Városok Szövetségének Elnöke
- Irattár

Magyarcsanád, 2026. január 20.

Farkas János
polgármester





KAPOSVÁR MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

Kedves Polgármester Kollégám!

Bizonyára az Ön figyelmét is felkeltette, hogy a Tisza Párt „Magyarország 2027–2035 konvergenciaprogram” címen olyan rendkívül súlyos adóemelési- és megszorítócsomagot állított össze, amely a magyar társadalom valamennyi tagját hátrányosan érintené.

A javaslat szinte elviselhetetlen terheket róna a dolgozóinkra, akiknek egekbe nővelné a személyi jövedelemadóját; a családjainkra, melyeknek csökkentené a támogatásait; a vállalkozásainkra, amelyek munkahelyeket biztosítanak, és amelyek számára adóemelést irányoz elő; valamint a megtakarítással rendelkezőkre, akiknek az évek alatt összerakott forintjaira, vásárolt autókra további adókat vetne ki. És ami szinte hihetetlen megadóztná a nyugdíjakat is.

Ez a tervezet tehát szöges ellentétben áll a településeinken élő emberek és a nálunk működő vállalkozások érdekeivel.

Az elmúlt 15 évben településeink közös erővel, a Modern Városok Programnak, a Magyar Falu Programnak és számos egyéb fejlesztési együttműködésnek köszönhetően történelmi léptékű eredményeket értek el. Sok helyen az elmúlt évszázad legnagyobb beruházásai valósultak meg. Ezek nem csupán épületeket, utakat és intézményeket jelentenek, hanem megerősödött közösségeket, új munkahelyeket, stabil gazdasági alapokat és kiszámítható jövőt. Éppen ezért lenne óriási visszalépés egy olyan program bevezetése, amely megszorításokra épül, és alapjaiban rontaná városaink és falvaink fejlődési lehetőségeit.

Azt javaslom, hogy ismét fogjunk össze, és védjük meg a településeinket!

Kezdeményezem, hogy polgárainkra, helyi közösségeinkre veszélyt jelentő terveket tárgyalják meg a közgyűléseink, és határozatban utasítsuk el azt.

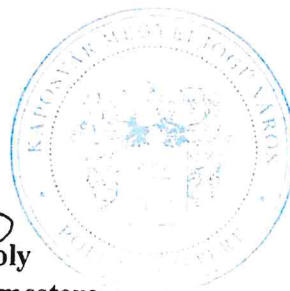
Kaposvár, 2025. december 10.

Tisztelettel:



Szita Károly

**Kaposvár polgármestere,
a Megyei Jogú Városok Szövetségének elnöke**



Védjük meg településünket a Tisza-adótól!

A Tisza Párt „Magyarország 2027-2035 konvergenciaprogram” címen egy olyan, rendkívül súlyos adóemelési és megszorítócsomagot állított össze, amely a magyar társadalom valamennyi tagját hátrányosan érintené.

A javaslat szinte elviselhetetlen terheket róna dolgozóinkra, akiknek egekbe növelné személyi jövedelemadóját, a családjainkra melyeknek csökkentené a kedvezményeit, a vállalkozásainkra, amelyek számára adóemelést irányozna elő, a megtakarítással rendelkezőkre, akiknek az évek alatt összerakott forintjait, vásárolt autóit, további adóval terhelné, a háziállat tartókra különadót vetne ki, és ami szinte hihetetlen, megadóztatná a nyugdíjakat is.

Ezek a tervek megegyeznek Brüsszel elvárásaival. Brüsszel azt követeli a tagállamoktól, köztük Magyarországtól is, hogy különböző megszorítások és adóemelések révén szedje be az ukrajnai háború finanszírozására és Európa háborús felkészítésére szánt összegeket. A Tisza Párt baloldali megszorítócsomagjának végrehajtásával Brüsszel háborús terveit támogatnák a magyar adófizetők, családok és vállalkozásoktól elvont pénzekkel.

A tervezet alapján A Tisza Párt évente 1300 milliárd forinttal több adó- és járulékbévételt szedne be a magyar családoktól, továbbá mintegy 3700 milliárd forinttal növelné a vállalkozások adóterheit.

Ez a tervezet szöges ellentétben áll az itt élő emberek és az itt működő vállalkozások érdekeivel. Önkormányzatunk képviselő-testülete az elmúlt években folyamatos fejlődést tapasztalt a családokat megerősítő, a munkavállalók terheit csökkentő és a hazai vállalkozások versenyképességét támogató kormányzati gazdaságpolitikának köszönhetően.

Amíg Európa-szerte a kormányok adóemeléseket és megszorításokat vezetnek be, a mi célunk továbbra is alacsony adókkal és támogatásokkal segíteni a magyar adófizetőket, családokat és vállalkozásokat.

A Képviselőtestület ezért határozottan tiltakozik a Tisza Párt tervezett megszorításaival szemben, amely adóemelésekkel és újabb terhekkal sújtaná a településünkön élők és vállalkozók mindennapi életét, veszélyeztetve közösségünk jólétét és további fejlődési lehetőségeinket.

Határozati javaslat

1. Elutasítjuk a jövedelemadó és munkaterhek emelését!

Településünk érdeke az alacsony adóteher, amely hatékonyan szolgálja a helyi munkavállalók és munkáltatók érdekeit, valamint azok megerősödését. Nyugdíjasaink pedig egy végigdolgozott élet után méltán érdemlik meg, hogy nyugdíjukat ne terhelje adó.

2. Elutasítjuk a családtámogatások és gyermekek ellátásának bármily nemű csökkentését!

Meggyőződésünk, hogy a településünkön élő gyermekes családok érdekét nem szolgálja a családtámogatási rendszer drasztikus átalakítása. Továbbá kifejezetten hátrányosan érintene minden gyermekes családot az egészségügyi ellátáshoz való hozzáférés korlátozása. A településen élők érdeke a családtámogatási rendszer további bővítése, az adókedvezmények rendszerének kiszélesítése és a gyermekek ingyenes orvosi ellátásának fenntartása.

3. Elutasítjuk a vállalkozások és gazdasági szereplők terheinek növelésére tett kísérleteket!

Az önkormányzatok pénzügyi működésének egyik alapja a vállalkozások által befizetett adó. Ennek drasztikus megemelésével nemcsak az érintett vállalkozások versenyképessége kerülne veszélybe, de az általuk biztosított munkahelyek is. Arról nem is beszélve, hogy maga az önkormányzat működése is ellehetetlenülne.

4. Elutasítjuk az ingatlanok megadóztatását és az autók ÁFA-emelését!

A településen élő családok szinte mindegyike vagy saját lakásban vagy albérletben lakik, ezért őket érzékenyen érintené az ingatlanadózás és bérleti díjak megadóztatása, ami megnehezítené a költözést és megdrágítaná a lakhatást. Emellett polgáraink jelentős részének a munkába járás elengedhetetlen része az autóhasználat, az ÁFA-emelés pedig megnehezítené az új autó vásárlást vagy családi autóra váltást.

5. Elutasítjuk az állami nyugdíjrendszer megszüntetését, privatizálását!

A településünkön élő nyugdíjasok veszélybe kerülnének egy olyan intézkedéssel, amelyben az állami ellátórendszert a magánpénztári rendszer váltaná fel. A nyugdíjak ki lennének szolgáltatva a piac ingadozásainak a befizetések mértékétől függetlenül.

6. Elutasítjuk a szociális és jóléti ellátások megszüntetését, privatizálását!

Az ingyenes egészségügyi ellátás kivezetése veszélyezteti az egészségügyi ellátáshoz való egyenlő hozzáférést és nem szolgálja egyetlen önkormányzat céljait sem. Az alacsony jövedelműek kerülnének a legnehezebb helyzetbe, akik csak sürgősségi vagy a lényegesen gyengébb ellátásban részesülnének.

**Magyarcsanád Községi Önkormányzat
Képviselő-testületi előterjesztés**

2026. január 22.

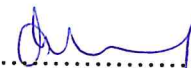
Tárgy: Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázati felhívásra

Előterjesztő: Farkas János, polgármester

Ügyiratszám: Mcs/145-5/2026.

Melléklet: -

Készítette: Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

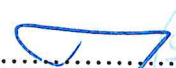

.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző

A döntéshozatal módja: egyszerű / minősített többség

Véleményezésre megküldve: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 
.....
dr. Bodnár Gréta
jegyző



A napirend előterjesztőjének jóváhagyása: 
.....
Farkas János
polgármester





Magyarcsanak Község Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Ikt.sz: Mcs/145-5/2026.

Tárgy: Pályázat benyújtása a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázati felhívásra

Magyarcsanak Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
Magyarcsanak

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Agrárminisztérium pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai, önkormányzatok társulásai részére, melynek célja a települések infrastrukturális fejlesztésének, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges eszközök beszerzésének támogatása. A pályázati kiírás az alábbi kategóriákat tartalmazza:

1. Óvoda, bölcsőde épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai, bölcsődei férőhelybővítés (MFP/ÖTIFB/2026/OBKF)
2. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK)
3. Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/TKIF)
4. Eszközbeszerzés (MFP/ÖTIFB/2026/EKB)
5. Óvodai, bölcsődei játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/OJKJF)
6. Kommunális eszközök beszerzése (MFP/ÖTIFB/2026/KOEB)
7. Tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálat biztosításához személygépkocsi beszerzése (MFP/ÖTIFB/2026/TFMÖSZ)

Magyarország Kormányának célja a Magyar Falu Program megvalósításával kapcsolatban a vidéki települések népességmegtartó és népességnövelő erejének fokozása, valamint a településen élők életminőségének javítása. A Kormány céljainak megvalósítása érdekében a jelen pályázati kiírás keretein belül lehetőség nyílik a települések infrastrukturális fejlesztésére, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges eszközök beszerzésére, mely hozzájárul a településkép, illetve az alapvető szolgáltatások minőségének javításához.

Jelen pályázati kiírás keretein belül egy pályázó kizárólag egy pályázatot nyújthat be, melyben egy kategóriára igényelhet támogatást.

A pályázatok benyújtására 2026. január 15. - 2026. február 16. közötti időszakban van lehetőség.

A határidő elmulasztása jogvesztéssel jár.

A pályázat módosítására - a hiánypótlás kivételével - a benyújtást követően nincs lehetőség!

A projekt során **igényelhető legmagasabb támogatási összeg:**

Óvoda, bölcsőde épületének felújítása, korszerűsítése,	
óvodai férőhelybővítés	60 000 000 Ft
Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése	60 000 000 Ft
Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése	8 000 000 Ft
Eszközbeszerzés	8 000 000 Ft
Óvodai, bölcsődei játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése	8 000 000 Ft
Kommunális eszközök beszerzése	15 000 000 Ft
Tanya- és falugondnoki szolgálat, valamint mezei őrszolgálat biztosításához személygépkocsi beszerzés	
• Tanya- és falugondnoki szolgálat részére kisbusz beszerzése	18 000 000 Ft
• Tanyagondnoki szolgálat részére egyéb személygépkocsi beszerzése	15 000 000 Ft
• Mezőőri őrszolgálat részére egyéb személygépkocsi beszerzése	10 000 000 Ft

A Magyar Falu Program keretében nyújtott támogatás **vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású** előfinanszírozott hazai támogatásnak minősül. A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

Az önkormányzat által megpályázandó – „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK)” – kategória célja az 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések számára az önkormányzatok, önkormányzati társulások tulajdonában lévő ingatlanok korszerűsítése, felújítása, átalakítása, bővítése, valamint szolgálati lakás kizárólag energiahatékonyság növelésére irányuló bővítése.

Pályázó településenként egy tevékenységre nyújthat be pályázatot az alábbiakban felsorolt önállóan támogatható tevékenységek közül:

- önkormányzati tulajdonban lévő, helyi közérdekű feladatok ellátásának helyét biztosító ingatlan (épület, épületrész) külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása; az épület bővítése kizárólag energiahatékonyság növelésére irányuló beruházás esetén (pl.: kazánház kialakítása). Az egyéb célt szolgáló vagy funkció nélküli/eltérő funkciójú ingatlanban helyi közérdekű feladatok ellátásának kialakítása indokolt és szükséges esetben, a Támogató külön vizsgálata alapján támogatható.
- önkormányzati tulajdonban lévő, szolgálati lakásként funkcionáló ingatlan (épület, épületrész) külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása; meglévő ingatlanból szolgálati lakás kialakítása beleértve az ingatlanvásárlást is (kivéve: telekvásárlás); energiahatékonyság növelésére irányuló beruházás esetén az épület bővítése.
- önkormányzati tulajdonban lévő, meglévő ravatalozó, különálló kápolna külső és belső felújítása, előtető építése, bővítése, felújítása.

A támogatott tevékenység időtartama a pályázati kiírás közzétételének napjától számított legfeljebb 18 hónap, de legkésőbb 2027. június 15.

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár által a Magyar Falu Program végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus felületen keresztül lehet benyújtani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és fogadja el a határozati javaslatot.

HATÁROZATI JAVASLAT

- 1) Magyarcsanád Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyar Falu Program keretében meghirdetett MFP/ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú, „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázati kiírásra pályázatot kíván benyújtani, az önkormányzat tulajdonában lévő karbantartó műhely átalakítására, amellyel megoldottá válna az önkormányzati géppark állomány tárolása és karbantartása, továbbá a közfoglalkoztatáshoz kapcsoló eszközállomány tárolása, raktárhelyiség és műhely kialakítása, valamint az udvar betonozása.
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a pályázattal kapcsolatos nyilatkozatok megtételére, szerződések és egyéb szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Farkas János, polgármester

Határidő: 2026. február 16.

A határozatról értesül:

- Magyarcsanád Község Polgármestere
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
- Makói Közös Önkormányzati Hivatal Magyarcsanádi Kirendeltsége
- Irattár

Magyarcsanád, 2026. január 20.

Farkas János
polgármester

